

# 江苏建筑节能与建造技术协同创新中心

## 龙信建设集团专项基金项目指南

序号	项目名称	研究内容	研究任务	成果及验收标准	时间要求	保密要求	研究经费	奖励绩效
1.	《混凝土结构装配式建筑项目管理导则》研制	本导则以现行相关国家标准、行业标准、地方标准为基础，重点研究混凝土结构装配式建筑在项目开发管理、设计、生产和施工各阶段项目管理控制要点，规范项目管理流程和管理行为。	《导则》修改完善及适用性审核	1.企业标准 1 部（分为 4 个分册）； 2.通过龙信建设集团验收。	2017.7~ 2018.6	所有文件未经允许不得向第三方传播或公开	3 万元	3 万元
2.	《混凝土结构装配式建筑技术导则》研制	本导则以现行相关国家标准、行业标准、地方标准为基础，重点研究混凝土结构装配式建筑在设计、生产和施工各阶段技术要点，保证各阶段技术要点的完整性和可操作性。	《导则》修改完善及适用性审核	1.企业标准 1 部（分为 3 个分册）； 2.通过龙信建设集团验收。	2017.7~ 2018.6	所有文件未经允许不得向第三方传播或公开	3 万元	3 万元
3.	不出筋预制底板叠合楼板应用关键技术研究	1.采用密拼板缝构造的双向叠合板受力性能研究； 2.支座处预制底板端不出筋的叠合板受力性能研究； 3.预制底板不出筋叠合板施工工艺和质量控制标准研究； 4.标准《桁架钢筋混凝土叠合板应用技术规程》的编制	参与试验研究及相关分析	1.研究报告 2 本：《密拼钢筋混凝土叠合板应用技术研究》；《支座处预制底板端不出筋的叠合板应用技术研究》；2.研究论文 5 篇：相关内容，联合署名，录用或投稿；3.标准 1 本：《桁架钢筋混凝土叠合板应用技术规程》；4.通过龙信建设集团验收。	2017.7~ 2018.12	所有文件未经允许不得向第三方传播或公开	8 万元	8 万元
4.	预制构件 RFID 信息系统研究	1.预制构件的可追溯性、信息化管理； 2.预制构件的定位	RFID 技术对比，信息系统优化	1.研究报告 1 部； 2.开发设备 1 套； 3.通过龙信建设集团验收。	2017.9~ 2018.12	所有文件未经允许不得向第三方传播或公开	4 万元	4 万元

序号	项目名称	研究内容	研究任务	成果及验收标准	时间要求	保密要求	研究经费	奖励绩效
5.	地理管式分户水环热泵系统关键技术研究	地理管的设置及制冷、制热周期土壤热平衡研究，集中泵房的设置及能耗分析，末端热泵主机能耗分析。	技术总结、数据收集及能耗对比	1.研究报告 1 部； 2.论文 1 篇； 3.通过龙信建设集团验收。	2017.9~ 2018.8	所有文件未经允许不得向第三方传播或公开	3 万元	3 万元
6.	《混凝土结构装配式建筑工程总承包管理导则》预研	1.项目范围管理：包括范围的确定、工作分解结构等；2.工程项目组织：包括项目管理模式、管理组织、职责与分工等；3.招标投标管理：包括管理规定、评标办法等；4.设计管理：包括招投标、设计任务书、合同管理、风险管理、沟通管理等管理内容和集成设计、全装修、部品部件技术要求等；5.生产管理：包括招投标、预制构件、部品部件生产制作、标识及成品保护、堆放、运输等；6.装配施工管理，包括招投标、合同管理、风险管理、沟通管理、信息管理、采购管理、进度管理、成本管理、质量安全管理、验收管理、管理制度等；7.环境保护：包括环保目标、工作计划、工作记录、质量评定等；8.项目后评价：包括项目管理后评价、效益后评价、影响后评价等。	1.开展调查研究，全面分析国内外装配式建筑项目管理模式，得出可资利用和参考的经验，梳理主要问题。 2.开展专题研究，对比分析装配式建筑项目管理模式，深入研究 EPC 工程总承包管理体制机制，提出装配式建筑项目 EPC 工程总承包管理模式及其具体措施。 3.拟定导则框架和主要内容。	1.研究报告 1 部； 2.完成管理导则初稿； 3.通过龙信建设集团验收。	2017.11~ 2018.8	所有文件未经允许不得向第三方传播或公开	6 万元	6 万元